

PHÂN TÍCH KẾT CẤU KHUNG THÉP CẤU KIỆN VÁT XÉT ĐẾN LIÊN KẾT NỬA CỨNG

Nguyễn Hồng Sơn

ABSTRACT

In this paper, the author presents one simple method to find stiffness of joints, the typical joints that uses a end-plate with bolts and weld, and under bending, axial and shear forces. Using the results of rotational stiffness value for analysis of single-storey, single-bay steel frame structure, with non-prismatic members and semi-rigid connections, to further clarify the influence of semi-rigid connections to the internal forces and displacement in structural frames. And then make recommendations for designers when designing structural steel frame.

Keywords: Structural steel frame, Non-prismatic members, semi-rigid connections

TS Nguyễn Hồng Sơn
Trường Đại học Kiến trúc Hà Nội
Email: vanh_tvqg@yahoo.com

1. Đặt vấn đề

Kết cấu khung thép được sử dụng rộng rãi làm kết cấu chịu lực cho các công trình xây dựng do tính ưu việt của vật liệu. Trong các công trình công nghiệp thông thường, kho xưởng, do đặc điểm làm việc và cần nhịp lớn nên tiết diện xà và cột thép thường thay đổi (cấu kiện vát như ở Hình 1), cách cấu tạo như vậy để phù hợp với biến độ nội lực trong kết cấu, nhằm giảm trọng lượng bê tông, tiết kiệm vật liệu và hạ giá thành công trình [6].



Hình 1. Khung thép nhà công nghiệp

Bên cạnh đó, kết cấu khung thép thường được lắp ghép, các cấu kiện liên kết với nhau thông qua bản bích mỏ rộng với các bulong và đường hàn [1]. Bài toán phân tích kết cấu khung thép thường giả thiết các liên kết trên là cứng tuyệt đối hoặc khớp lý tưởng. Tuy nhiên, qua nghiên cứu thực nghiệm đã cho thấy rằng, khi làm việc các phần tử cấu tạo nên liên kết đều bị biến dạng, bởi chúng có độ mềm nhất định, và liên kết như vậy gọi là liên kết nửa cứng [5, 6]. Do vậy, với các giả thiết như trên sẽ không phù hợp với sự làm việc thực tế của các liên kết trong

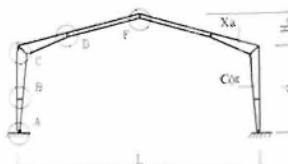
sơ đồ kết cấu.

Mặt khác, việc xác định độ cứng xoay của liên kết dầm-cột trong khung (dầm đặt ngang), người ta thường coi lực dọc trong dầm là nhỏ, không đáng kể, chỉ xét ảnh hưởng của thành phần mómen. Tuy nhiên, với kiểu khung nhà công nghiệp có cột vát, xà đít nghiêng tạo độ cho mái thì lực dọc trong liên kết với một số trường hợp là khá lớn, không thể bỏ qua khi xác định độ cứng xoay của liên kết [4].

Đồng thời, các bài toán phân tích kết cấu gần đây của nhiều tác giả trong và ngoài nước mới chỉ tập trung vào kết cấu khung thép các cấu kiện không đổi trong từng đoạn, mà chưa quan tâm đến kết cấu khung thép có cấu kiện vát, xét đến liên kết nửa cứng, vừa làm phong phú hơn về số đồ thị khung, vừa là cần thiết và có ý nghĩa thực tiễn.

1.1. Phân nhóm liên kết trong kết cấu khung có cấu kiện vát

Kết cấu khung có cấu kiện vát, phổ biến hiện nay là khung nhà kho, nhà công nghiệp một tầng và một nhịp hoặc nhiều nhịp. Chẳng hạn, như nhà công nghiệp một tầng móng nhịp cho ở Hình 1, có sơ đồ kết cấu như ở Hình 2, việc phân chia cấu kiện xà và cột để lắp ghép, xà đít nghiêng tạo độ dốc cho mái, cột và xà có cấu tạo vát để phù hợp với biến độ nội lực.



Hình 2. Sơ đồ kết cấu khung

Trong sơ đồ kết cấu này, các chi tiết liên kết được phân thành các nhóm như sau: xà-xà, xà-cột, cột-cột, cột-móng [7].

- Liên kết xà-xà (chi tiết D, E của Hình 2),

Theo mô hình này, biến dạng của bản bung xà chịu kéo (bwf), cánh xà chịu nén (bcf) là không đáng kể và tổ hợp này xem là cứng-deo (mô hình hóa là piston) và chúng chỉ ảnh hưởng đến độ bền kháng của nút. Còn các biến dạng khác như bản bích bị uốn (epb), bulong chịu kéo (bt) được xem là đàn-deo (mô hình hóa là lò xo) và chúng ảnh hưởng đến độ cứng xoay của nút. Các biến dạng của phần tố được mô hình thành các piston hoặc lò xo, chúng có đặc trưng cơ học được xác định theo tài liệu [8].

Dưới đây là tác dụng của lực dọc, ứng xử của nút liên kết thay đổi bao gồm làm tăng thêm hoặc giảm đi ảnh hưởng của momen uốn. Nếu lực dọc là nén, thì lực nén trong tổ hợp sẽ tăng lên và ngược lại. Dưới đây sẽ xem xét ảnh hưởng của lực dọc đối với độ cứng xoay của liên kết cho các trường hợp:

a) Khi cả hai phía của mối nối chịu nén [4]

Khi cả hai phía của mối nối chịu nén, như ở Hình 7a, khi đó lực nén lớn nhất trong tổ hợp được xác định:

$$F_{unw} = \frac{M}{2z_e} - \frac{N}{2z_e} \quad (6)$$

Trong đó:

N - lực nén dọc trực (lấy dấu âm).

M - momen uốn tại liên kết,

z_e - khoảng cách trọng tâm tiết diện đến trọng tâm cánh vùng nén.

Trường hợp biến dạng do lực kéo bằng không, biến dạng của liên kết cũng bằng không, có nghĩa liên kết coi cứng tuyệt đối.

b) Khi một hai phía của mối nối chịu nén, còn phía kia chịu kéo [4]

Tổ hợp có tồn tại lực kéo lực nén, như ở Hình 7.b, khi đó một phần của mối nối chịu kéo và phần còn lại chịu nén và chúng được xác định theo công thức:

$$F_u = \frac{M}{z} + \frac{N \cdot \cos \alpha}{z}, \quad F_d = \frac{M}{z} - \frac{N \cdot \cos \alpha}{z} \quad (7)$$

Trong đó:

z - cánh tay đòn,

z - khoảng cách trọng tâm tiết diện đến trọng tâm cánh vùng kéo.

Biến dạng của tổ hợp thứ i, dưới tác dụng lực kéo có thể tìm được bởi biểu thức:

$$\Delta_u = \frac{M}{E k_i} - \frac{N \cdot \cos \alpha}{E z k_i} = \frac{M + N \cdot \cos \alpha}{E z k_i} \quad (8)$$

Góc xoay của nút, phụ thuộc vào biến dạng của các tổ hợp chịu kéo thứ i:

$$\theta = \sum \Delta_u \quad (9)$$

Độ cứng xoay ban đầu của liên kết xác định bằng tỷ số giữa momen uốn và góc xoay của nút:

$$S_{jnw} = \frac{M}{\Phi} = \frac{M \cdot z}{\sum \Delta_u} \quad (10)$$

c) Khi cả hai phía của mối nối chịu kéo [4]

Khi hai phía của liên kết chịu lực kéo, như ở Hình 7.c, lực kéo lớn nhất và nhỏ nhất trong tổ hợp được xác định theo công thức

$$F_{unw} = \frac{N + M}{2 + 2z_e}, \quad F_{unw} = \frac{N - M}{2 - 2z_e}, \quad (11)$$

Biến dạng của tổ hợp có thể xác định theo công thức sau:

$$\Delta_{unw} = \frac{\frac{N \cdot \cos \alpha}{2} + \frac{M}{2z_e}}{E k_{i,unw}} = \frac{N \cdot \cos \alpha + \frac{M}{z_e}}{2E k_{i,unw}}, \quad \Delta_{unw} = \frac{\frac{N \cdot \cos \alpha}{2} - \frac{M}{2z_e}}{E k_{i,unw}} = \frac{N \cdot \cos \alpha - \frac{M}{z_e}}{2E k_{i,unw}}. \quad (12)$$

Trong đó:

Δ_{unw} - biến dạng kéo lớn nhất của tổ hợp thứ i;

Δ_{unw} - biến dạng kéo nhỏ nhất của tổ hợp thứ i;

Do vậy, độ cứng xoay ban đầu của nút liên kết theo cách phân tích, xác định bởi công thức:

$$S_{jnw} = \frac{M}{\Phi} = \frac{2z_e M}{\sum \Delta_{unw} - \sum \Delta_{unw}} \quad (13)$$

* Trường hợp đặc biệt:

- Liệt kê các điều kiện có trực thanh thẳng góc, chỉ cần thay giá trị góc $\alpha=0$ vào các công thức trên.

- Các công thức chỉ tính đến tác dụng của lực dọc và momen, khi tồn tại cả lực cắt trong liên kết thì trong các công thức chỉ cần thay thành phần "0" thành "-". Ở đây, chúng nhận giá trị dương "+" hoặc âm "-" phụ thuộc vào hướng của lực cắt so với lưu doc.

Theo đó, tài liệu [4] đã tính được độ cứng xoay của nút liên kết xét ảnh hưởng của momen uốn và lực dọc với góc của trực thanh là α . Chẳng hạn với liên kết như ở Hình 2, nút xà-cốt (nút C) và xà-xà (nút E), độ cứng xoay ban đầu (S_{jnw}) của nút liên kết ($k(Nm/rad)$) phụ thuộc vào chiều dày bản bích và góc nghiêng mái α , được ghi ở Bảng 1.

Bảng 1. Độ cứng xoay ban đầu [4]

STT	α	Chiều dày bản bích (mm)			
		26	20	16	12
C	0°	238000	170700	114000	59000
E	0°	96700	69300	46350	24000
C	15°	192000	138000	92600	48240
E	15°	112800	80830	54040	28040
C	30°	164700	119000	79740	41275
E	30°	176960	126800	84300	42610
C	45°	152000	111348	75160	40150
E	45°	450000	320000	220000	130000

2.2. Phương pháp tổ hợp xác định độ cứng xoay của liên kết cột-móng

Với kiểu liên kết cột-móng như ở Hình 5b, kiểu liên kết này tồn tại thành phần nén hoặc kéo-nén, thành phần kéo do các bulong ở chân móng chịu. Cùng bảng phương pháp tổ hợp để xác định độ cứng xoay của liên kết cột-móng, kết quả biểu thức xác định (7):

$$S_{jnw} = \frac{M}{\Phi} = \frac{e}{e + e_a} \frac{E z^2}{\mu \sum \frac{1}{k_i}} \quad (14)$$

Trong đó:

e - hệ số hình dạng, phụ thuộc vào momen uốn và lực dọc trong liên kết, và tỷ số giữa momen ngoài và momen kháng của nút liên kết, M/M_{nr} .

e - độ lệch tâm, $e=M/N$.

e_a - hệ số xác định theo biểu thức (15).

$$e_a = \frac{z_{ej} k_{ej} - z_{ik} k_{ik}}{k_{ej} + k_{ik}} \quad (15)$$

Các ký hiệu khác trong công thức (15), tham khảo tài liệu [7].

Độ cứng của phương pháp tổ hợp để xác định độ cứng xoay nút xà-xà, xà-cốt và cột-móng đã được các tác giả kiểm chứng bằng hàng loạt thí nghiệm, chưa thấy kết quả thử được bằng phương pháp tổ hợp phù hợp với kết quả cho bởi thực nghiệm [4, 7, 8].

3. Phân tích kết cấu khung thép cầu kiện vát, xét đến liên kết nứt cứng

Như trên đã đề cập, bài toán phân tích kết cấu khung thép có tiết diện đều đã được nhiều tác giả trong và nước ngoài, và đã xây dựng được các phần tử mẫu với mô hình liên kết nứt cứng một lò xo hoặc ba lò xo, có kế đến ảnh hưởng của khung cứng (rigid zone). Tuy nhiên, với các cầu kiện xà-cốt trong khung có tiết diện thay đổi (cầu kiện vát) thì các phần tử mẫu và chương trình lập sẵn không sử dụng được. Trong trường hợp này, phần mềm thương mại SAP 2000 cũng đã đưa vào phần tử có tiết diện thay đổi (Non-prismatic) [9] và chỉ cần khai báo tiết diện ở đầu và cuối phần tử bằng lệnh như [3]:

- Trước tiên vào → Define > Section Property > Frame Sections > Add new Property.

- Vào Assign > Frame > Frame sections > Import Frame section Property > Frame section Property Type,

- Chọn Other → Add Nonprismatic.

Ngoài ra, trong tính toán thực hành, để kiểm tra việc nhập tiết diện vát, có thể vào View > Set Display Options → General > Extrude View [3]. Chẳng hạn, với khung như ở Hình 2, thì kết quả hiện ra trên màn hình của SAP 2000, như ở Hình 8.

Bên cạnh đó, việc xét liên kết nứt cứng, phần mềm thương mại SAP 2000, phiên bản V14 cũng đã đề cập, việc thực hiện khai báo độ cứng liên kết cũng đơn giản, thông qua việc

chọn đối tượng gán [3]. Các bước tiến hành:

- Chọn phần tử → Từ menu Assign > Frame > Release Partial Fixity > Assign Frame Releases:

- Momen 33 Release: End [✓]
- Frame Partial Fixity Spring: Start: 138000
End: 200000 > OK

(Giá trị 138000 hoặc 200000 chính là giá trị độ cứng xoay của nút liên kết, kNm/rad, khi chọn hệ đơn vị kN, m)



Hình 8. Sơ đồ khung có tiết diện vật

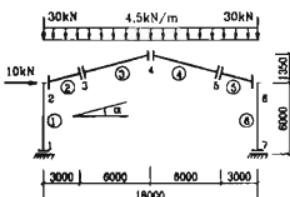
4. Ví dụ tính toán

4.1. Số liệu đầu vào

Khảo sát chuyển vị-nội lực đối với kết cấu khung thép một tầng, một nhịp có cầu kiện cột và đoạn đầu xà vát và đoạn xà đinh tiết diện đều, liên kết các cầu kiện xét cho hai trường hợp:

- (1) Liên kết cứng tuyệt đối, và
- (2) Liên kết nửa cứng.

Kích thước hình học, sơ đồ tĩnh và tải trọng tác động lên khung như ở Hình 9.



Hình 9. Sơ đồ tĩnh và tải trọng tác động

- Xà và cột có kích thước tiết diện ở đầu mỗi đoạn (đơn vị, mm), được ghi ở Bảng 2.

Bảng 2. Tiết diện xà và cột thép

COLUMN 1	COLUMN 2	COLUMN 3	COLUMN 4	COLUMN 5	
Nút	2; 6	3; 5	4	1; 7	2; 6
h	600	300	300	300	600
t _x	10	10	10	10	10
b _x	180	180	180	180	180
t _c	14	14	14	14	14

Ghi chú:

- Chiều cao tiết diện h,
- Chiều dày bát bung t_x,
- Bé rộng bát bung b_x,
- Chiều dày bát bung t_c.

- Vật liệu thép có môđun đàn hồi E=2,1.10⁵ kN/cm², hệ số Poisson ν=0,3, cường độ tĩnh toàn F=21 kN/cm².

- Số liệu ban đầu về độ cứng xoay của một số kiểu liên kết (xà-cột, xà-xà giàn khung) được lấy số bộ theo phương pháp tổ hợp, ứng với giá trị ghi trong Bảng 1, với độ dày bát bung 20mm và góc nghiêng mái 15o. Độ cứng xoay của các kiểu liên kết còn lại được xác định, và chúng ghi ở dưới đây:

+ Liên kết chèn cột-móng (nút số 1; 7), có độ cứng liên kết bằng 10.000 kNm/rad;

+ Liên kết xà-cột (nút số 2; 6), có độ cứng liên kết bằng 138.000 kNm/rad;

+ Liên kết xà-xà (nút số 3; 5), có độ cứng liên kết bằng 200.000 kNm/rad;

+ Liên kết xà-xà giàn khung (nút số 4), có độ cứng liên kết bằng 80.830 kNm/rad;

Trong bài toán thiết kế, bước đầu cần thiết già định kích thước cầu kiện và kích thước hình học của liên kết (độ cứng góc xoay của liên kết), sau mỗi lần tính toán sẽ tra lại và cập nhật cho bước tính mới. Ở bước tính sau cùng ta tìm được kích thước tiết diện và liên kết với sai số chấp nhận được.

Ở đây, chỉ đề cập đến việc phân tích kết cấu với kích thước tiết diện và độ cứng xoay của liên kết ở bước tính đầu tiên, mục đích để làm rõ ảnh hưởng của liên kết nửa cứng đến trạng thái chuyển vị và nội lực trong khung có cầu kiện vật.

4.2. Kết quả khảo sát

Sau khi phân tích kết cấu khung thép đã cho bằng phần mềm SAP2000, với liên kết các cầu kiện là:

- (1) liên kết cứng tuyệt đối;
- (2) liên kết nửa cứng.

Ta có kết quả nội lực và chuyển vị nút như sau:

a) Kết quả nội lực nút

Bao gồm momen M (kNm), lực dọc N (kN) và lực cắt V (kN) tại các nút của phần tử.

- Với liên kết cứng của cầu kiện xà và cột trong khung là cứng tuyệt đối, kết quả nội lực được ghi ở các Bảng 3.

Bảng 3. Kết quả nội lực kết cầu khung

PT	Nút	Giá trị nội lực		
		M	N	V
1	1	-29,47	69,69	-21,62
	2	100,24	-69,69	-21,62
2	2	66,65	-72,22	31,62
	3	-123,06	-72,22	31,62
3	3	100,24	-69,69	-21,62
	4	-15,89	-35,13	-21,06
4	4	-15,89	-35,13	-21,06
	5	29,95	-31,46	-3,44
5	5	29,95	-31,08	5,94
	6	-31,11	-35,51	23,56
6	6	-31,11	-35,51	23,56
	7	-123,06	-37,53	37,06

- Với liên kết giữa các cầu kiện xà và cột

trong khung là nửa cứng, kết quả nội lực được ghi ở các Bảng 4.

Bảng 4. Kết quả nội lực kết cầu khung

PT	Nút	Giá trị nội lực		
		M	N	V
1	1	-23,23	-69,59	-20,46
	2	99,50	-69,59	-20,46
2	2	58,74	-72,31	30,46
	3	-123,99	-72,31	30,46
3	4	99,50	-69,59	-20,46
	4	-14,91	-33,97	-21,14
4	5	31,43	-30,32	-3,17
	5	31,43	-29,92	5,86
5	6	-31,23	-34,37	23,83
	7	-31,23	-34,37	23,83
6	6	-31,23	-34,37	23,83
	7	-123,99	-36,40	37,33

- Kết quả chênh lệch về nội lực ở các cầu kiện cho hai trường hợp liên kết là cứng tuyệt đối và nửa cứng, ghi ở Bảng 5.

Bảng 5. Kết quả chênh lệch về nội lực

PT	Nút	Chênh lệch về nội lực (%)		
		M	N	V
1	1	21,170	0,133	5,380
	2	0,740	0,133	5,380
2	2	11,870	-0,129	3,678
	3	-0,756	-0,129	3,678
3	3	0,740	0,133	5,380
	4	6,208	3,313	-0,380
4	4	6,208	3,313	-0,380
	5	-4,929	3,614	7,710
5	5	-4,929	3,745	1,346
	6	-0,412	3,202	-1,125
6	6	-0,412	3,202	-1,125
	7	-0,756	3,029	-0,715

b) Kết quả chuyển vị nút

Kết quả chuyển vị nút, gồm chuyển vị ngang, chuyển vị đứng và chênh lệch (chênh) chuyển vị ngang, chuyển vị đứng tại nút 2, và nút 4 ở sơ đồ tĩnh khung (Hình 9) cho hai trường hợp liên kết, cứng tuyệt đối (cứng) và nửa cứng (mềm), được ghi ở Bảng 5.

Bảng 5. Giá trị chuyển vị và chênh lệch

Trường hợp liên kết	Giá trị chuyển vị nút (m)			
	Nút 2	Ngang	Nút 4	Ngang
Cứng	0,00217	0,0075	0,0461	0,2718
Mềm	0,00216	0,0121	0,0534	0,2893
Chênh	0,461	-61,33	-15,83	-6,439

4.3. Nhận xét quá

Từ các kết quả của bài toán phân tích, ta có các nhận xét như sau:

- Về nội lực, cá biệt có chênh lệch lớn về momen nút, tới 21,17%, còn chênh lệch về lực dọc và lực cắt thay đổi không đáng kể, dưới 7,7%.

- Về chuyển vị, chênh lệch chuyển vị ngang của nút đầu cột khung khá lớn, đến 61,33%, còn chuyển vị đứng tại đỉnh khung đến 15,83%.

Chênh lệch chuyển vị ngang tại đầu cột khung lớn, có thể giải thích rằng với kiểu khung thép như trên thì kết cấu đã bị "mềm" đi, do có các biến dạng của phần tố trong liên kết khi xét liên kết nửa cứng, và dẫn tới việc tăng chuyển vị cho khung. Đồng thời thực tế cũng cho thấy rằng, ảnh hưởng của biến dạng khung thép cho một số trường hợp đã quyết định kích thước tiết diện của các cầu kiện xà và cột. Điều này là cần thiết, nhằm nhấn mạnh hơn cho các nhà thiết kế khi thiết kế khung thép yêu cầu đảm bảo về biến dạng, nhưng không chênh lệch nhiều về ứng suất với cường độ của tiết diện, đặc biệt đối với kết cấu khung thép có các cầu kiện lắp ghép, sử dụng mối nối bằng bulong và bản bích.

5. Kết luận

- Việc tính toán kết cấu khung thép tiết diện vát được giải quyết dễ dàng thông qua việc tiếp cận phương pháp tổ hợp của Eurocode 3 (tính toán biến dạng và độ bền của các phần tố trong liên kết). Bởi theo phương pháp này dễ dàng xác định được độ cứng xoay và momen bén của liên kết cho các bài toán phân tích kết cấu khi không/chưa có số liệu thực nghiệm, hoặc sử dụng trong giai đoạn chọn sơ bộ các cầu kiện trong kết cấu khung.

- Sau khi dùng phần mềm thương mại SAP 2000, thực hiện khảo sát kết cấu khung thép một tầng, một nhịp với trường hợp liên kết cứng/tuyệt đối và trường hợp liên kết nửa cứng, đã làm rõ ảnh hưởng của độ cứng xoay đến trạng thái chuyển vị-nội lực trong kết cấu khung thép cầu kiện vát, mà các nghiên cứu trước đây chưa thấy được.

- Trên cơ sở chuyển vị-nội lực của kết cấu khung thép, khuyến cáo nhà thiết kế, khi thiết kế cần quan tâm hơn đến việc kiểm tra biến dạng của khung, do khung bị "mềm" đi do ảnh hưởng của liên kết nửa cứng.

TÀI LIỆU THAM KHẢO

1. Phạm Minh Hà, Đoàn Tuyết Ngọc, Thiết kế khung thép nhà công nghiệp một tầng một nhịp, Nhà Xuất bản Xây dựng, Hà Nội, 2009.
2. Nguyễn Hữu Sơn, "Một cách tính định hướng đặc tính của liên kết đan-cột trong kết cấu khung thép", Chuyên đề Nghiên cứu khoa học - Đại học Kỹ thuật Hà Nội, 2007.
3. Nguyễn Hữu Tài Sản, Đào Bình Nhân, "SAP 2000 Ver. 10, Thủ tục Phân tích và Thiết kế kết cấu", Nhà Xuất bản Khoa học và Kỹ thuật, 2010.
4. Alfonso Danikunas, Kestutis Urbanas, "Component Method Extension to Steel Beam-to-Beam and Beam-to-Column Knee Joints under Bending and Axial Forces", and "Characteristic of the Semi-rigid Bolted Steel Joints under Bending and Axial Forces and its Influence on the Frame Behaviour", Journal of Civil Engineering and Management, ISSN 1392-3730, Vol XI, No 3, pp 217-224, 2005
5. CEN (1992): Eurocode 3: Design of Steel Structures-Part I-General Rules and Rules for Building, CEN ENV, 1992.
6. Guo-Qiang Li, Jin-Jun Li, Advance Analysis and Design of Steel Frame, John Wiley & Sons, Ltd, 2007.
7. Wald F, Sotol Z, Steenhuis M, Jaspert JP, "Component Method for Steel Column Base".
8. Faella C, Pilkus V, Rizzano G, Structural Steel Semi-Rigid Connections Theory, Design and Software, CRC Press, Boca Raton, FL, 2000.
9. SAP2000, Three Dimensional Static and Dynamic Analysis of Structures, Computer and Structures Inc, Berkeley California USA, 2002.

Khi nghiên cứu, phân tích dự án đầu tư phải đưa ra được kết luận dự án đầu tư có hiệu quả hay không? phương án nào hiệu quả nhất? nên đầu tư vào phương án nào? Để trả lời được câu hỏi trên một công việc vô cùng quan trọng là phải có phân tích hiệu quả kinh tế và hiệu quả tài chính của dự án đầu tư. Để phân tích được hiệu quả tài chính của dự án, ngoài việc lựa chọn phương pháp tính và đánh giá dự án hợp lý, còn có một công việc hết sức quan trọng đó là xác định các yếu tố đầu vào cho dự án, trong đó có chỉ tiêu giá trị tài sản cố định để tính khấu hao.

Hiện nay khi phân tích dự án đầu tư đã có phương pháp xác định giá trị tài sản để tính khấu hao. Tuy nhiên, do trình tự phát triển không ngừng của kinh tế - kỹ thuật, phương pháp xác định giá trị tài sản cố định khi lập và phân tích dự án đầu tư hiện có tỏ ra không phù hợp với bản chất của giá trị tài sản để tính khấu hao. Tác giả sẽ hoàn thiện phương pháp xác định giá trị để tính khấu hao khi phân tích dự án đầu tư xây dựng nhằm mục đích kinh doanh.

1. Cách xác định giá trị tài sản cố định để tính khấu hao khi phân tích dự án đầu tư hiện hành

Vốn cố định của dự án được xác định theo các thành phần chi phí được tính theo công thức sau:

$$V_{CD} = g_{x0} + g_{n} + g_{xt,roc} + g_{oldk} + g_{tv} + g_{xi} + g_{dp} \quad (1)$$

Trong đó:

- g_{x0} : Vốn cố định của dự án đầu tư xây dựng công trình;
- g_n : chi phí xây dựng
- g_{xi} : chi phí thiết bị
- $g_{xt,roc}$: chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư
- g_{oldk} : chi phí quản lý dự án
- g_{tv} : chi phí tu vấn đầu tư xây dựng
- g_{dp} : chi phí khác không bao gồm vốn lưu động của dự án
- g_{dp} : chi phí dự phòng, chi phí dự phòng bao gồm: chi phí dự phòng cho yếu tố khó lường cộng việc phát sinh chưa lường trước được khi lập dự án và chi phí dự phòng cho yếu tố trượt giá trong thời gian thực hiện dự án.

Các chi phí trên gồm các nội dung, thành phần chi phí theo quy định hiện hành (Thông tư 04/2010 của Bộ Xây dựng).

Vốn cố định của dự án sau khi tính toán được tập hợp thành bảng 1:

Tài sản được hình thành phần theo các loại sau (bảng 2):

Qua việc tính toán trên, ta có nhận xét về việc xác định giá trị tài sản cố định tính khấu hao khi phân tích dự án đầu tư hiện nay như sau:

- Xác định giá trị tài sản để tính khấu hao tài sản hợp lý đảm bảo việc xác định chi phí khấu hao cho các năm sản xuất kinh doanh cho các năm vận hành hợp lý

- Tài sản là phần xây dựng và phí thiết bị khi hết tuổi tho ký thuật sẽ được tái đầu tư nếu tu sửa kỹ thuật của tài sản ngắn hơn thời gian phân tích dự án đầu tư. Tuy nhiên, hiện nay khi tái đầu tư tài sản lại chỉ tái đầu tư riêng chi phí xây dựng và chi phí thiết bị mà không tái đầu tư các khoản chi phí kéo theo khi thực thi chuẩn bị thực hiện đầu tư như chi phí đầu thầu, chi phí giám sát, chi phí quản lý... là không đúng; vì để tái đầu tư được nói phải chi thêm các khoản nằm trong chi phí quản lý, chi phí tu vấn và chi phí khác thì mới có thể tái đầu tư lại tài sản.

- Khi xác định định tiền phải cân đối giữa thu và chi, vấn đề này phải quan tâm đến việc tính theo mặt bằng giá cố định hay có tính định giá trượt giá, lạm phát; và thời điểm để quy đổi đồng tiền tệ khác nhau cũng ảnh hưởng đến giá trị của tài sản dùng để tính khấu hao khi phân tích dự án đầu tư.

Do đó ta phải xác định rõ giá trị của các tài sản cố định dùng để tính khấu hao cho từng loại tài sản là bao nhiêu hợp lý là cần thiết. Việc làm này sẽ được đề tài hoàn thiện mục 2

2. Hoàn thiện phương pháp xác định giá trị tài sản cố định tính khấu hao khi lập dự án đầu tư xây dựng

Vệc xác định giá trị tài sản để tính khấu hao khi phân tích dự án đầu tư được tiếp cận với 3 nội dung sau:

2.1. Nguyên tắc trích khấu hao TSCD khi phân tích dự án đầu tư

Tất cả TSCD của dự án đều phải trích khấu hao, trừ những TSCD sau đây:

- TSCD đã khấu hao hết giá trị nhưng vẫn đang sử dụng vào hoạt động sản xuất kinh doanh.

- TSCD sử dụng trong các hoạt động phục vụ người lao động của doanh nghiệp.